

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo

č. objednatele: 193/12
č. zhotovitele: 12-S-416
uzavřené na veřejnou zakázku:

„UK – PŘF – Rekonstrukce objektu Benátská 4, Praha 2“

Smluvní strany

1. Objednatel :

název : Univerzita Karlova v Praze,
sídlo: Praha 1, Ovocný trh 3 – 5, PSČ 116 36
Týká se součástí: Přírodovědecká fakulta, Praha 2, Albertov 6, PSČ 128 43
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Praha
číslo účtu: 38533021/0100
zastoupena: Prof. Bohuslav Gaš, CSc., děkan Přírodovědecké fakulty Univerzity Karlovy v Praze

a

2. Zhotovitel :

obchodní firma: TENTON s.r.o..
sídlo: Mikuleckého 1308/2, Praha 4, PSČ 14746
IČ: 24296597
DIČ: CZ24296597
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze
pod spisovou značkou odd. C ve vložce 194129

bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 2898395/0300
zastoupen: ing. Miloslavem Melichárkem, jednatelem společnosti

uzavírají dle ustanovení čl. XXX odst. 3 smlouvy o dílo č. zhotovitele: 12-S-416 a
tento dodatek č. 3, kterým se mění následující ustanovení citované smlouvy:

1.

Článek III. Předmět smlouvy se doplňuje o bod 16, který zní takto :

16. Rozsah díla se navyšuje o práce a dodávky, které vyplynuly z postupů prací, zároveň však zmenšuje o práce a dodávky neprováděné tak, jak je uvedeno v příložených změnových listech (ZL) č. 1, 2, 3 a 5, které tvoří přílohu k) tohoto dodatku.

2.

Článek VII. Cena díla se doplňuje o bod 6, který zní takto :

6. Cena díla se mění způsobem podle čl. III, bodu 16. smlouvy o dílo ve znění dodatků č.1, č.2 a tohoto dodatku č. 3 a činí :

	bez DPH	20% DPH	celkem vč. DPH
Původní cena:	10 872 875,68	2 174 575,20	13 047 450,88
Cena prací a dodávek dle dodatku č. 2			
ZL č.1	226 992,40		
ZL č.2	271 717,00		
ZL č.3	434 271,52		
ZL č.5	72 311,00		
Celková cena	1 005 291,92	201 058,38	1 206 350,30
Celkem	11 878 167,60	2 375 633,58	14 253 801,18

3.

Další ustanovení smlouvy o dílo, nedotčená tímto dodatkem č. 3, zůstávají beze změny.

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.

Dodatek č. 3 má jednu přílohu k) obsahující zadávací listy č.1, č.2, č.3. a č.5 a tvořící jeho nedílnou součást.

Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah dodatku č. 3 a že jej uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

za objednatele:

V Praze dne2012

prof. RNDr. Bohuslav Gaš, CSc.
děkan Přírodovědecké fakulty
Univerzity Karlovy v Praze

za zhotovitele:

V Praze dne 4.12.2012

Ing. Miloš Melichárek
jednatel společnosti



Změnový list č. 1

Akce:

UK PŘF – Rekonstrukce objektu Benátská 4, Praha 2

Investor:

Univerzita Karlova v Praze
Ovocný trh 3 – 5
Přírodovědecká fakulta, Praha 2; Albertov 6
Praha 1 – 128 43
IČ: 00216208

Zhotovitel stavby:

TENTON s.r.o.
Mikuleckého 1308
Praha 4 – 147 46
IČ: 24296597
DIČ:CZ 24296597

Změnový list č.: 1

Ze dne: 22.10.2012

Vydal: Dagmar Holbová

Název a popis změny: Úprava tvaru oken dle požadavku Odboru památkové péče v Praze 2

Dopad do ceny bez DPH – přípočet: 226 992,40 Kč

Přílohy: Rozpočet oceněných víceprací

Změnový list č.1

položkový rozpois

ROZPOČET

Stavba: PTF Rekonstrukce objektu

Objekt: Benátská 4, Praha 2

Část:

JKSO:

Objednatel: UK Praha, PTF Praha 2

Zhotovitel: Tenton s.r.o.

Datum: 15.10.2012

Zpracoval: Dagmar Holbová
Tel. 274 020 415
E-mail holbova@tenton.cz

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

D

766

Konstrukce truhlářské - vícepráce celkem bez DPH

226 992,40

283	M	MAT	61120014	136 okno dřevěné špaletové 1080x1270/900x1050 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	1,000	4 679,00	4 679,00	20,0
284	M	MAT	61120015	137 okno dřevěné špaletové 440x1350/300x1050 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	1,000	2 679,00	2 679,00	20,0
285	M	MAT	61120016	138 okno dřevěné špaletové 510x1350/350x1150 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	2,000	2 679,00	5 358,00	20,0
288	M	MAT	6112001	134 okno dřevěné špaletové 1300x2270/1050x2100 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	13,000	8 990,00	116 870,00	20,0
289	M	MAT	61120011	134a okno dřevěné špaletové 1300x2270/1050x2100 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	11,000	8 990,00	98 890,00	20,0
290	M	MAT	61120013	135 okno dřevěné špaletové 1370x2230/1170x2100 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	1,000	8 990,00	8 990,00	20,0
291	M	MAT	61120012	135a okno dřevěné špaletové 1370x2230/1170x2100 - navýšení za profilaci na vnějších křídlech a rámu	kus	1,000	8 990,00	8 990,00	20,0
288	M	MAT	6112001	134 okno - příplatek za výrobu vzorového okna	kus	1,000	0,00	0,00	20,0
				766 - Konstrukce truhlářské součet				246 456,00	
X1				sleva za použití jednoskla místo dvojskla ve vnitřních rámech				0,00	
X2				sleva za použití slabších profilů, vnější strana zůstává historické profilování nelze uplatnit při použití dvojskla				0,00	
X3				sleva za použití jiného kování - standardní okenní rozvora jako na původních oknech namísto celobodového kování				-25 000,00	
				Zařízení staveniště	%	0,025	221 456,00	5 536,40	
				Součet					
				Vedlejší rozpočtové náklady součet	Kč			5 536,40	

Změnový list č.2

Akce:

UK PŘF – Rekonstrukce objektu Benátská 4, Praha 2

Investor:

Univerzita Karlova v Praze
Ovocný trh 3 – 5
Přírodovědecká fakulta, Praha 2; Albertov 6
Praha 1 – 128 43
IČ: 00216208

Zhotovitel stavby:

TENTON s.r.o.
Mikuleckého 1308
Praha 4 – 147 46
IČ: 24296597
DIČ:CZ 24296597

Změnový list č.: 2

Ze dne: 1.11.2012

Vydal: Dagmar Holbová

Název a popis změny: Zemní práce pro areálovou přípojku slaboproudu, vč. finální úpravy povrchu chodníku po překopu v délce 170 m. Doplnění dříve poškozeného podkladu z betonu prostého a litého asfaltu v celkové ploše 35 m2.

Dopad do ceny bez DPH – přípočet: 271717,- Kč

Přílohy: Položkový rozpočet

Ocenění areálové přípojky slaboproudu, vč. finální opravy asfaltového povrchu

na stavbě PŘF UK Benátská 4, Praha 2

číslo položky	popis položky	měr. jed.	množství	jed. cena	cena celkem
460030161	Odstranění podkladu z betonu prostého, tl. do 150 mm	m2	65,00	451,00	29315,00
460030171	Odstranění krytu živичného do 50 mm tloušťky	m2	65,00	73,40	4771,00
460030193	Řezání krytu živичného do hl. 150 mm	m	324,00	140,00	45360,00
460200034	Hloubení kabelových rýh ručně, š 40 a hl. 50 cm, hor. 4, 50%	m	85,00	86,50	7352,50
460200035	Hloubení kabelových rýh ručně, š 40 a hl. 50 cm, hor. 5, 50%	m	85,00	123,00	10455,00
460421101	Kabelové lože z písku š. do 65 cm a tl. 15 cm	m	170,00	49,20	8364,00
460421172	Zakrytí plastovými deskami š. lože 25 - 50 cm	m	170,00	30,00	5100,00
2831231301	Deska zákrytová plastová KZD 300/30/1000	kus	170,00	47,92	8146,40
460490013	Krytí kabelů výstražnou folií PVC v rýze, š do 34 cm	m	170,00	9,40	1598,00
460560024	Zásyp kabelových rýh ručně, š 40 a hl. 40 cm, hor. 4	m	170,00	33,50	5695,00
460120016	Nakládání výkopku hor. 1 - 4 ručně	m3	11,10	143,00	1587,30
460600023	Přemístění horniny jakékoliv třídy do 1000m	m3	11,10	83,70	929,07
460600031	Příplatek za dalších 1000m do 15000m	m3	155,40	21,10	3278,94
171201201	Uložení sypaniny na skládku	m3	11,10	16,60	184,26
171201211	Poplatek za uložení sypaniny na skládky	tun	17,76	150,00	2664,00
460120018	Nakládání vybouraných hmot ručně	m3	9,62	143,00	1375,66
460600061	Odvoz suti do 1 km	tun	21,16	352,00	7448,32
460600071	Příplatek za dalších 1000m do 15000m	tun	296,24	13,40	3969,62
979082111	Vnitrostaveništní doprava vodorovná do 10 m	tun	38,92	209,00	8134,28
979082121	Příplatek ZKD 5 m	tun	778,40	23,30	18136,72
979098231	Poplatek za uložení suti na skládky	tun	21,16	625,00	13225,00
46 M - Zemní práce pro elektroinstalace součet				Kč	187090,07

460650081	Zřízení podkladní vrstvy z betonu prostého do tl. 10 cm	m ²	65,00	290,00	18850,00
460650133	Zřízení krytu z litého asfaltu tl. 5 cm	m ²	65,00	490,00	31850,00
46 M - Vozovky a chodníky po překozech součet					50700,00
Ocenění doplňovaných ploch nad rámeček šíře výkopu pro slb., z důvodu již dříve poškozeného podloží a povrchu					
460650081	Zřízení podkladní vrstvy z betonu prostého do tl. 10 cm	m ²	35,00	290,00	10150,00
460650133	Zřízení krytu z litého asfaltu tl. 5 cm	m ²	35,00	490,00	17150,00
46 M - Vyspravení dřívě poškozených ploch součet					27300,00
46 M Celkem					265090,07
Zařízení staveniště		%	0,025	265090,07	6627,25
VRN celkem					6627,25
Náklady celkem bez DPH					271717,32
Zaokrouhleno					271 717

v Praze, dne 1.11.2012

Změnový list č. 3

Akce:

UK PŘF – Rekonstrukce objektu Benátská 4, Praha 2

Investor:

Univerzita Karlova v Praze

Ovocný trh 3 – 5

Přírodovědecká fakulta, Praha 2; Albertov 6

Praha 1 – 128 43

IČ: 00216208

Zhotovitel stavby:

TENTON s.r.o.

Mikuleckého 1308

Praha 4 – 147 46

IČ: 24296597

DIČ:CZ 24296597

Změnový list č.: 3

Ze dne: 22.10.2012

Vydal: Dagmar Holbová

Název a popis změny: Vícepráce vzniklé z titulu požadavku na požární odolnost SDK podhledů, jakož i jejich tepelné a protihlukové zajištění , dle požadavku dotčených orgánů.

Dopad do ceny bez DPH – přípočet: 434 271,52 Kč

Přílohy: Položkový rozpočet

Ocenění změny SDK podhledů - FIREBOARD s tepelnou izolací na stavbě PŘF - UK Benátská 4 v Praze 2

číslo položky	popis položky	měr. jed.	množství	jed. cena	cena celkem
317944323	Osazování válcovaných nosníků dodatečně č. 14 - 22	tun	0,50	49500,00	24750,00
998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy do v 24 m	tun	0,55	235,00	128,08
HSV součet					24878,08
Místnosti č. 109 a 111 - KNAUF					
763131472	SDK podhled 1x GKF 15 mm, bez roštu, samonosný	m2	89,05	444,60	39591,63
763131479	Izolace tepelná 90 mm - 15kg/m3	m2	89,05	114,00	10151,70
763131473	SDK strop 1x Fireboard 15 mm, 1x GKF 12,5 mm, samonosný	m2	89,05	1812,60	161412,03
763131474	Parotěsná zábrana Jutafol N1 10	m2	89,05	68,40	6091,02
763131475	Izolace tepelná 60 mm - 50kg/m3	m2	89,05	125,45	11171,32
763131476	SDK obklad OC kce 1x Fireboard 15 mm lepením, vč. Alu rohů	m	11,32	1003,20	11356,22
763131478	Izolace akustická Isover domo 50 mm na děrovaný podhled SDK	m2	89,05	116,00	10329,80
Místnost č. 018 - KNAUF					
763131472	SDK podhled 1x GKF 15 mm, bez roštu, samonosný	m2	25,70	444,60	11426,22
763131473	SDK strop 1x Fireboard 15 mm, 1x GKF 12,5 mm, samonosný	m2	25,70	1812,60	46583,82
763131475	Izolace tepelná 60 mm - 50kg/m3	m2	25,70	125,45	3224,07
Místnosti č. 103,104 105,106,107,108,110,112,113,114,115,115a - KNAUF					
763131477	SDK strop 1x GKF 15 mm, bez roštu, samonosný	m2	69,05	444,60	30699,63
763131472	Izolace tepeplná 90 mm - 15kg/m3	m2	69,05	114,00	7871,70
763131480	SDK strop 1x Fireboard 15 mm + 1x GKF 12,5 mm, samonosný	m2	69,05	1322,40	91311,72
763131474	Parotěsná zábrana Jutafol N1 10	m2	69,05	68,40	4723,02
763131475	Izolace tepelná 60 mm - 50kg/m3	m2	69,05	125,45	8662,32

Místnosti č. 016,017,019,020,020a - KNAUF

763131477	SDK strop 1x GKF 15 mm, bez roštu, samonosný	m2	33,65	444,60	14960,79
763131480	SDK strop 1x Fireboard 15 mm + 1x GKF 12,5 mm, samonosný	m2	33,65	1322,40	44498,76
763131475	Izolace tepelná 60 mm - 50kg/m3	m2	33,65	125,45	4221,39

Odpočty SDK podhledů RIGIPS, PK 21

763131414	SDK podhled 1xA 15 bez TI spodní kce, profil CD + UD	m2	-3,45	550,36	-1898,74
763131432	SDK podhled 1xDF 15 bez TI spodní kce, profil CD + UD	m2	-138,25	559,32	-77328,23
763131471	SDK podhled 1xH2DF bez TI spodní kce, profil CD + UD	m2	-5,60	570,33	-3193,85
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledů	m2	-165,89	18,97	-3146,91
283292100	Zábrana parotěsná PK-BAR SPECIÁL, role 1,5 x 50 m	m2	-182,48	16,9	-3083,91
763131752	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK podhledů	m2	-143,85	28,02	-4030,68
631537070	Deska izolační ROCKWOOL Rockmin 600 x 1000 x 150 mm	m2	-146,73	226,00	-33160,98
998763403	Přesun hmot pro kce sádrokartonové v objektech v do 24 m	%	0,0162	392443,87	6357,59
763 - Konstrukce montované z desek, dílců a panelů		Kč			398801,46
HSV a PSV součet		Kč			423679,53
Zařízení staveniště		%	0,025	423679,53	10591,99
Vedlejší náklady součet		Kč			10591,99
Náklady celkem bez DPH		Kč			434271,52

Změnový list 5

Akce:

UK PřF – Rekonstrukce objektu Benátská 4, Praha 2

Investor:

Univerzita Karlova v Praze

Ovocný trh 3 – 5

Přírodovědecká fakulta, Praha 2; Albertov 6

Praha 1 – 128 43

IČ: 00216208

Zhotovitel stavby:

TENTON s.r.o.

Mikuleckého 1308

Praha 4 – 147 46

IČ: 24296597

DIČ:CZ 24296597

Změnový list č.: 5

Ze dne: 1.11.2012

Vydal: Dagmar Holbová

Název a popis změny: V suterénu objektu jsou zřízeny dvě kabiny WC pro děti, dle PD z 18.10.2012

Dopad do ceny bez DPH – přípočet: 72311,- Kč

Přílohy: Rozpočet oceněných víceprací

Ocenění zřízení dvou kabin dětských WC v suterénu budovy dle PD změny z 18.10.2012

na stavbě PŘF UK Benátská 4 v Praze 2 - MŠ a studentský klub Mrtvá ryba

číslo položky	popis položky	měr. jed.	množství	jed. cena	cena celkem
274313611	Základový pás beton prostý C 16/20	m3	0,19	2445,00	464,55
274351215	Bednění stěn základových pásů zřízení	m2	1,88	380,00	714,40
274351216	Bednění stěn základových pásů odstranění	m2	1,88	70,00	131,60
2 - Základy součet					1310,55
317168120	Překlad POROTHERM plochý 14,5/7,1/75 (š,v,d)	kus	2,00	185,00	370,00
340291121	Ukotvení příček do tl. 100 mm ke zdivu cihelnému, nerez. kotvami	m	7,54	116,00	874,64
342272323	Příčky YTONG P2 - 500, tl. 100 mm	m2	7,10	516,00	3663,60
3 - Svislé konstrukce součet					4908,24
612474116	Vnitřní omítka stěn YTONG ze suchých směsí	m2	5,13	180,00	923,40
642942611	Osazování zárubní OC do 2,5 m2	kus	2,00	302,00	604,00
553311170	Zárubeň OC H 110, 600 x 1970 mm	kus	2,00	640,00	1280,00
6 - Úpravy povrchů součet					2807,40
967031151	Vysekání výklenků ve zdivu CP, pl. > 0,25 m2	m3	0,31	2590,00	802,90
97901111	Svislá doprava suti za prvé podzemní podlaží	tun	0,56	240,00	133,92
979081111	Odvoz suti na skládku do 1 km	tun	0,56	280,00	156,80
979081121	Příplatek ZDK 1 km	tun	0,56	174,00	97,44
979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m, vodorovně	tun	0,56	205,00	114,80
979098231	Poplatek za uložení suti na skládce	tun	0,56	625,00	350,00
998017003	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 24 m	tun	1,11	235,00	261,70
9 - Ostatní práce, bourání součet					1917,56
HSV součet					10943,75

711113117	Izolace proti vodě vodorovná, studená těsnící stěrkou MAPEI	m2	2,28	194,00	442,32
711113127	Dtto, svislá v = 30 cm	m2	2,24	210,00	470,40
998711203	Přesun hmot pro izolace proti vodě v objektech v do 60 m	%	0,0342	912,72	31,22
711 - Izolace proti vodě součet		Kč			943,94
721100	Rozvody vnitřní kanalizace a vody - předběžně	soubor	1,00	15420,00	15420,00
721 - ZTI součet		Kč			15420,00
725251512	WC dětské KERAMAG KIND + sedátko + duální splachování	kus	2,00	7145,00	14290,00
725251513	Modul GEBERIT pro WC	kus	2,00	5568,00	11136,00
725251514	Umyvadlo keramické 450 mm, JIKA se sifonem plast. + roháčky	kus	2,00	1603,00	3206,00
725251515	Baterie NOVASERIS Retro II	kus	2,00	700,00	1400,00
725251516	Rohový ventil k WC	kus	2,00	222,00	444,00
725 - Zařizovací předměty součet		Kč			30476,00
766660001	Montáž dveří otočných 1 kř. š. do 80 cm, do OC zárubně	kus	2,00	480,23	960,46
6116010	T 1 - dveře vnitřní hladké plné 600 x 1970 mm, západka COBRA	kus	2,00	6000,00	12000,00
61120017	T - 39 pákový mechanismus ovládání okna	kus	1,00	2470,00	2470,00
998766203	Přesun hmot pro kce truhlářské v objektech v do 24 m	%	0,011	15430,46	169,74
766 - Konstrukce truhlářské součet		Kč			15600,20
767122112	Montáž stěn s výplní z drátěné sítě	m2	-3,86	262,75	-1015,27
55310011	Z1 - pletivová přepážka 1840 x 2100 mm, s dveřmi	kus	-1,00	17690,00	-17690,00
998767203	Přesun hmot pro konstrukce zámečnické	%	0,0181	-18705,27	-338,57
767 - Konstrukce zámečnické součet		Kč			-19043,83
771574113	Montáž dlažeb keramických do tmelu	m2	2,28	410,00	934,80
59760119	Dlažba keramická 300 x 300 mm	m2	2,50	250,00	625,00

771990111	Vyrovnání podkladu samonivelační stěrkou, tl. 4 mm	m2	2,28	178,00	405,84
998771203	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	0,0692	1965,64	136,02

771 - Podlahy z dlaždic součet

Kč 2101,66

781474115	Montáž obkladů vnitřních stěn do tmelu	m2	12,34	360,00	4442,40
5976611	Obkladačky keramické	m2	13,58	169,00	2295,02
781479191	Příplatek za plochu < 10 m2	m2	12,34	38,00	468,92
781479195	Příplatek za spárováním bílým cementem	m2	12,34	14,00	172,76
781494511	Plastové profily ukončovací, do tmelu	m	7,50	89,00	667,50
998781203	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 24 m	%	0,0354	8046,60	284,85

781 - Obklady keramické součet

Kč 8331,45

783221122	Nátěr syntetický KDK - zárubně, 1x antikor, 1x základ, 2x email	m2	2,00	245,00	490,00
784453631	Malby PRIMALEX bílé, 2 x	m2	5,13	32,00	164,16

PSV součet

Kč 54483,57

HSV + PSV součet

Kč 65427,32

Elektroinstalace a osvětlení kabin WC - předběžně	komplet	1,00	5120,00	5120,00
---	---------	------	---------	---------

Elektroinstalace součet

Kč 5120,00

Zařízení staveniště	%	0,025	70547,32	1763,68
---------------------	---	-------	----------	---------

Vedlejší náklady součet

Kč 1763,68

Náklady celkem bez DPH

Kč 72311,00