

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Depozitář mapových sbírek
Univerzita Karlova v Praze, Přírodovědecká fakulta,
Albertov 2038/6, Praha 2

index

E_1

Vypracoval:
Ing. arch. Tomáš Kalvach

P R A H A

Listopad 2012

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. Identifikační údaje

Název stavby:	Depozitář mapových sbírek
Místo stavby:	Albertov 2038/6, Praha 2
Kraj:	hl. m. Praha
Charakter stavby :	Stavební úpravy
Účel stavby :	Úpravy pro zřízení depozitáře mapových sbírek
Uživatel:	Univerzita Karlova v Praze, Přírodovědecká fakulta
Investor:	Univerzita Karlova v Praze Ovocný Trh 560/5, 110 00, Praha 1 - Staré Město
Majitel objektu :	Univerzita Karlova v Praze Ovocný Trh 560/5, 110 00, Praha 1 - Staré Město
Generální projektant:	OKULET, spol. s r.o. Staroměstské nám. 8, 110 00, Praha 1 tel. 222 518 872 gsm 603 263 904 autorizace Ing. Petr Benedikt ČKA 02 419 autorizovaný architekt
Generální dodavatel :	Bude určen na základě výběrového řízení
Stupeň dokumentace:	Jednostupňový projekt

2. Dosavadní využití a zastavěnost území, stavební pozemek a majetkoprávní vztahy

Upravovaný prostor určený zadavatelem k vytvoření depozitáře se nachází v části suterénu budovy Přírodovědecké fakulty UK na adrese Albertov 2038/6, Praha 2. Místnost je v současnosti zařízena jako počítačová učebna, která bude přemístěna do jiných prostor v budově.

Prostor bude upraven ve snaze co nejlépe jej přizpůsobit jako trezorový depozitář pro uložení nejcennějších sbírkových předmětů (chráněných jako národní kulturní dědictví).

Stavba je ve vlastnictví Univerzity Karlovy v Praze. Stavební úpravy budou probíhat uvnitř stávajícího objektu, zastavěnost území nebude měněna.

Stavba se nachází na území Pražské památkové rezervace.

3. Přehled výchozích podkladů, provedené průzkumy, napojení na infrastrukturu

Výchozí podklady a průzkumy :

- ▲ zaměření stávajícího stavu
- ▲ dostupná dokumentace objektu
- ▲ fotodokumentace
- ▲ konzultace s investorem
- ▲ studie „Návrh depozitáře“, Okulet spol. s r.o., 9/2012

4. Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu:

Dosavadní napojení nebude stavebními úpravami dotčeno

5. Dodržení obecných požadavků na výstavbu

Stavba je v souladu s požadavky vyhlášky č.26/1999 Sb. Hl. m. Prahy (OTP na výstavbu v hlavním městě Praze).

6. Splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí nebo územně plánovací informace

Stavebními úpravami nejsou narušeny územně plánovací vztahy. Zastavěná plocha pozemku se nemění.

7. Věcné a časové vazby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Stavba není vázána na okolní výstavbu. Žádná související opatření v dotčeném území nejsou známa.

8. Předpokládaná lhůta výstavby včetně popisu postupu výstavby

Stavba bude zahájena	cca 11/2012
Dokončení se předpokládá	cca 04/2013

9. Statistické údaje o orientační hodnotě stavby bytové, nebytové, na ochranu životního prostředí a ostatní (v tis. Kč), údaje o podlahové ploše budovy bytové či nebytové a o počtu bytů v budovách bytových a nebytových.

Prostory dotčené stavbou jsou součástí stávajícího objektu a jejich celková plocha se nemění. Stavba bude dle rámcového odhadu v investičním nákladu – bude předmětem výběrového řízení.